

FÜR DIE BAULEITUNG UNSERER GROSSPROJEKTE  
SUCHEN WIR AB SOFORT EINEN

# BAULEITER (m/w/d) SCHLÜSSELFERTIGBAU

IN LAATZEN | Karlsruher Straße 18



Die **Hannoversche Hochbau GmbH** mit Hauptsitz in Laatzen ist ein schnell wachsendes Bauunternehmen. Die Gesellschaft konzentriert sich auf den schlüsselfertigen Bau von nachhaltigen und modernen Wohn- und Gewerbeobjekten zu bezahlbaren Preisen. Zusammen mit der Freiburger Hochbau GmbH, der SoMu Architekten GmbH, MKE Munich Investment GmbH und GM Ingenieurbüro bilden wir eine Unternehmensgruppe, welche die Bauprojekte in allen Phasen „im Haus“ eng begleitet und realisiert. Somit schließen wir den kompletten Kreislauf der Immobilienentwicklung – und zwar von der Idee bis zur Fertigstellung. Derzeit realisieren wir ca. 460 Wohneinheiten.

Wir investieren in unsere Mitarbeiter und Mitarbeiterinnen, weil sie die Basis für unseren täglichen Erfolg bilden. Ihre Kompetenzen und Qualifikationen ebenso wie ihre Ideen und ihr kontinuierliches Engagement sorgen für den Geschäftserfolg und die sehr gute Reputation des Unternehmens. Wir sind davon überzeugt, dass jeder Einzelne nur dann Leistungen erbringen kann, wenn er wertgeschätzt und unterstützt wird. Deswegen bemühen wir uns ein Umfeld zu schaffen, in dem sie selbstständig agieren und mutige Entscheidungen treffen können. Hierarchien und Titel spielen dabei eine untergeordnete Rolle – wir arbeiten als Team zusammen. Wir haben den Mut, anders zu sein und anders zu denken.

Unser Ziel ist die Wohnsituation von Tausenden Menschen in Deutschland zu verbessern, indem wir hochwertige Wohnungen realisieren und sie unter dem üblichen Marktpreis anbieten.

FÜR DIE BAULEITUNG UNSERER GROSSPROJEKTE  
SUCHEN WIR AB SOFORT EINEN

# BAULEITER (m/w/d) SCHLÜSSELFERTIGBAU

IN LAATZEN | Karlsruher Straße 18

## IHRE AUFGABE

- Schwerpunkt Schlüsselfertigbau (ohne Rohbau)
- Eigenverantwortliche Bauleitung von Bauprojekten
- Koordination und Führung von betriebseigenen und externen Nachunternehmern auf der Baustelle
- Verhandlungsführung mit Auftraggebern hinsichtlich Baudurchführung, Auslegung, Änderungen und Erweiterungen des Bauvertrages sowie Nachtragsmanagement
- Sie überwachen mit Selbstverständlichkeit Kosten, Termine und Qualitäten Ihrer Projekte

## IHR PROFIL

- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung als Bauleiter in einem Bau- oder Bauträgerunternehmen in Deutschland, Österreich oder der Schweiz
- Sicherer Umgang mit MS Office, Kenntnisse in Ausschreibungs- und Terminprogrammen
- Sie sind ein Teamplayer mit starker Umsetzungsorientierung, Führungsqualitäten und einer ausgeprägten Kommunikationsfähigkeit – Sie können Projektziele definieren, diese klar kommunizieren und deren Erreichung durchsetzen
- Sie sind lernbereit und möchten sich fachlich und persönlich weiterentwickeln

## UNSER ANGEBOT

- Zukunftweisende und innovative Bauprojekte mit einem hohen Maß an Verantwortung
- Leistungsbezogenes Gewinnbeteiligungssystem
- Aufstiegs- und Mitgestaltungsmöglichkeiten in einem jungen Unternehmen
- Eine Unternehmenskultur, welche die Mitarbeitenden mit ihren Meinungen und Vorstellungen in den Vordergrund stellt
- Langfristiger und moderner Arbeitsplatz in attraktiver Lage
- Angenehme Arbeitsatmosphäre
- Erreichbarkeit der Baustellen innerhalb eines Radius von ca. 50 km

Wenn Sie gemeinsam mit uns etwas bewegen wollen, dann sollten wir uns kennenlernen.  
Bitte schicken Sie uns Ihre Bewerbungsunterlagen und den möglichen Eintrittstermin per E-Mail an

[bewerbung@hannoversche-hochbau.de](mailto:bewerbung@hannoversche-hochbau.de)

## DIE UNTERNEHMENSGRUPPE

**SI SÜDBADEN**  
IMMOBILIEN

Kapitalbeteiligungs-  
gesellschaft

**MKE** | Munich  
Investment

Projektentwicklung und  
Projektmanagement

**SoMu** | Architekten  
GmbH

Generalplanungsbüro

**FREIBURGER**  
HOCHBAU

Generalunternehmer

**FREIBURGER**  
HOCHBAU  
NORD

Rohbauunternehmen

**Hannoversche**  
HOCHBAU

Ausbauunternehmen